



# *Prefeitura Municipal de Dores do Indaia*

## *Gabinete do Prefeito*

**LEI Nº 3.123/2.023, DE 16 DE OUTUBRO DE 2.023.**

**"INSTITUI O PROGRAMA MINHA CASA MELHOR E AUTORIZA A DOAÇÃO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DO MUNICÍPIO DE DORES DO INDAIA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."**

A Câmara Municipal de Dores do Indaia – MG, através de seu Plenário, APROVA, e eu, Prefeito Municipal SANCIONO a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica instituído através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, o Programa Minha Casa Melhor, que tem por finalidade a doação de materiais de construção às famílias de baixa renda para construção, reforma ou ampliação de suas unidades habitacionais.

**Parágrafo Único** – Para efeito da aplicação desta lei, entende-se como família de baixa renda as que não possuam renda familiar per capita superior a meio salário mínimo, incluindo nesta média eventuais rendas provenientes de programas do Governo Federal.

**Art. 2º.** Para o recebimento do auxílio material de construção o beneficiário deve apresentar:

I – Requerimento na Secretaria de Desenvolvimento Social;

II – Documentos pessoais de todas as pessoas que residem na casa;



# *Prefeitura Municipal de Dorel do Indaiá*

## *Gabinete do Prefeito*

III – Comprovação de que o local a ser reformado é de propriedade do requerente e que os impostos municipais estejam devidamente quitados.

Parágrafo Único – Para a concessão do referido benefício, deverá ser emitido laudo técnico por Assistente Social lotado na Secretaria de Desenvolvimento Social da Prefeitura de Dorel do Indaiá, comprovando a condição de vulnerabilidade social da família e também a de laudo técnico pelo engenheiro civil da Secretaria Municipal de Transportes, Obras e Serviços Públicos.

**Art. 3º.** Os itens que podem ser doados mediante o benefício de material de construção são:

- I – Areia;
- II – Brita;
- III – Tijolo;
- IV – Cimento;
- V – Telha;
- VI – Madeira;
- VII – Ferragem;
- VIII- Tinta;

§1º. O Município de Dorel do Indaiá deverá promover licitação para a compra do material ou, na inexistência do procedimento, o valor máximo a ser despendido com o auxílio material de construção é de um salário mínimo por família.

§2º. Os materiais de construção que serão doados pela Prefeitura deverão ser exclusivamente, aqueles citados nos incisos do art. 3º.

**Art. 4º.** Compete ao Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social o acompanhamento das doações de



# *Prefeitura Municipal de Dores do Indaiá*

## *Gabinete do Prefeito*

material de construção, que verificará "in loco" a necessidade do benefício formulando laudo descritivo.

**Art. 5º.** O Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social deverá:

I - Proceder a avaliação da situação sócio-econômica verificando "in loco" a necessidade do solicitante, considerando o requerimento do solicitante cadastrado junto a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social;

II - Verificar "in loco" se o material doado foi devidamente utilizado pelo beneficiário;

**Art. 6º.** Compete a Secretaria de Desenvolvimento Social:

I - Definir a relação e quantitativo do material a ser doado com base no laudo formulado pelo Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social para acompanhamento de doação de material de construção;

II - Fiscalizar a execução do presente programa;

**Art. 7º.** Farão face às despesas decorrentes desta lei a dotação orçamentária própria.

**Art. 8º.** Aplica-se, no que couber a Lei Municipal nº 3.110 de 17 de julho de 2023.

**Art. 9º.** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Dores do Indaiá, 16 de outubro de 2023.





# *Prefeitura Municipal de Dores do Indaiá*

## *Gabinete do Prefeito*

  
**LEANDRO CÉSAR RENAULT MOREIRA**  
**PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO**

Certifico e dou fé que esta Lei Municipal foi publicada no Mural de Publicações na Sede da Prefeitura Municipal de Dores do Indaiá, em 16/10/23, nos termos do art. 106, caput, da Lei Orgânica Municipal

  
Secretário Municipal de Administração, Planejamento e Finanças.