

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS						
Contratante: Câmara Municipal de Doros do Indaia		PL N°:				
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo		TP N°:				
Proprietário: Município de Doros do Indaia - MG		ART N°:				
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global		Referência: SETOP 08/2023				
Modalidade de Licitação: Concorrência		BDI			27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO	
1	AMPLIAÇÃO: 64,70 m²					
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINILICO, AFIXADA COM REBITES 4,8x40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMAOIS	m2	2,5x1,25	3,13	Placa de Obra com todos dados necessários para plena transparência dos investimentos e informações da obra	
1.1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPOSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA UTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	1 unidade x 3 meses	3,00	Instalação de Container para abrigo de ferramentas e equipamentos, evitando o acesso na edificação quanto ao trabalho externo	
1.1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1 unidade	1,00	Instalação de Container para abrigo de ferramentas e equipamentos, evitando o acesso na edificação quanto ao trabalho externo	
1.1.4	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	(6,15 + 5,50 + 9,60) x 0,6 x 0,6	7,65	Escavação p/ relocação de drenagem pluvial com a construção de 2 caixas de passagem para contornar a ampliação da edificação	
1.1.5	TUBO DE CONCRETO ARMADO, CLASSE PA1, DIÂMETRO 400MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m	(6,15 + 5,50 + 9,60)	21,25	Relocação de drenagem pluvial com a construção de 2 caixas de passagem para contornar a ampliação da edificação	
1.1.6	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	un	2 unidades, encontro com manilha cerâmica e em curva de 90º	2,00	Caixa de passagem, rebocada e com tampa de concreto armado e de peso acessível	
1.1.7	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	m3	(6,15 + 5,50 + 9,60) x 0,6 x 0,6	7,65	Reaterro da drenagem com a compactação na unidade última em camadas de 10cm, Compactar cuidadosamente o entorno do tubo	
1.1.8	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJULO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	(1,00 x 2,10 x 0,20) x 3 (Vãos à demolir para implantar portas) + 0,10 x 0,20 x (0,90 + 0,60) x 3 (Execução de vergas sobre as portas)	1,35	Demolição de vãos para implantar portas após a execução de novas vergas e demolição de vãos para implantar/adequar vergas sob portas com fissuras na alvenaria	
1.1.9	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	7,5+6,5+7,5+6,5	28,00	Locação com numeração dos pilares pintados nas tábuas para permitir a conferência de eixos e esquadros da ampliação	
1.2	FUNDAÇÃO					
1.2.1	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	m3	4 x 2 x 2m +4 x 1,0m	20,00	As estacas dos blocos de pilares possuem 2m de profundidade abaixo do bloco de coroamento. As 4 estacas dos arranques complementares possuem 1m cada	
1.2.2	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	0,6*1,36*0,8*4 (blocos) + 1,37 (baldrame)	3,98	Escavação para execução das fundações	

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Doros do Indaia			PL Nº:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP Nº:		
Proprietário: Município de Doros do Indaia - MG			ART Nº:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
1.2.3	CONCRETO CICLOPICO, FCK 15MPA, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM ADIÇÃO DE 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	(0,6*1,36*4 x 0,05) blocos + (6,0+6,0+5,25+5,25) x 0,2 x 0,05 baldrame	0,39	Forro de concreto magro de 5cm sob fundo de vaia compactada para execução das estruturas
1.2.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	21x4+16,4, obtido da prancha do projeto estrutural	100,40	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.2.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	31,5x4 + 26, obtido da prancha do projeto estrutural	152,00	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.2.6	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	37,1, obtido da prancha do projeto estrutural	37,10	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.2.7	FORMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTABLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	21,66, obtido da prancha do projeto estrutural	21,66	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.2.8	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	0,6*1,36*0,5*4 (blocos) + 1,37 (baldrame)	3,00	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3 SUPERESTRUTURA					
1.3.1	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	45 (pilares) + 25 (platabandas) + 16,7 (vigas térreo) + 18,3 (vigas 1º pav) + 6/0,2*5,5*2*0,154 (laje)	155,82	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.2	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	1,2*4*7*0,395 + 33*2*0,395 (platabandas) + 12,8 (vigas 1º pav)	52,14	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.3	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	16,8 (pilares) + 52,6 (vigas térreo) + 74,3 (vigas 1º pav)	143,70	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.4	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	165,4 (pilares) + 47,2 (vigas térreo) + 12,8 (vigas 1º pav)	225,40	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.5	FORMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	33,84 (pilares) + 25,17 (vigas térreo) + 17,1 (vigas 1º pav)	76,11	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.6	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m3	2,31 (pilares) + 1,63 (vigas térreo) + 1,03 (vigas 1º pav)	4,97	Detalhamento conforme projeto estrutural
1.3.7	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	(6+6+4,95) x 2,7 x 2 pavimentos	91,53	Execução de alvenaria apunhada e fiadas niveladas após cura de 14 dias das vigas superiores, evitando o recebimento de cargas estruturais
1.3.8	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA, INCLUSIVE ADITIVO EXPANSOR PARA ENCUNHAMENTO	m	((6+3)+(3+5,25+3)+(3+6)) x 2 pavimentos	58,50	Encunhamento em pilares e vigas pre executados dos seis painéis de alvenaria a serem executados nos 2 pavimentos
1.3.9	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPa, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	(1,5 x 4 + 3,0 x 2)x0,15x0,12	0,22	Execução de vigas com transpasse mínimo de 20% e 30cm em todos novos vãos
1.3.10	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	6,00 x 4,95 x 1 mês	29,70	Escoramento para vãos entre linhas de escoras, < que 1,3m
1.3.11	FORMA E DESFORMA PARA LAJE DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	(6,15+6,15+5,55+5,55) x 0,2	4,68	Detalhamento conforme projeto estrutural



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS					
Contratante: Câmara Municipal de Doros do Indaí			PL Nº:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP Nº:		
Proprietário: Município de Doros do Indaí - MG			ART Nº:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI		27,07%
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
1.3.12	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 200KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m2	6,30 x 5,25	33,08	Laje H12, capeamento mínimo 4cm, cura mínima de 21 dias
REVESTIMENTOS					
1.4.1	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	(área de alvenaria + 23*0,6*2 (vigas) x 2 + 31,50 (laje)	269,76	Chapisco aplicado sobre superfície limpa e isenta de impurezas
1.4.2	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	(área de alvenaria + 23*0,6*2 (vigas) x 2	238,26	Reboco sobre Chapisco com cura mínima de 48h. O reboco deverá ter resistência à intempéries externos
1.4.3	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	m2	6,00 x 4,95 m²	29,70	Forro na sala do 2º pavimento
1.4.4	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	6+6+4,95+4,95	21,90	Forro na sala do 2º pavimento
1.4.5	REVESTIMENTO DE GESSO EM TETO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO MANUAL (SARRAFEADEO)	m2	6 x 4,90	29,40	Revestimento da laje da sala do 1º pavimento
COBERTURA					
1.5.1	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	Kg	345 kg, tesouras e terças enrijecidas	345,00	chumbadas na parede, inclusive contraventamentos. Pontaleamento das tesouras até as vigas
1.5.2	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	29,7	29,70	cobertura termo-acústica com isolante de 2cm de EPS
1.5.3	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (SSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE ÍCAMENTO MANUAL VERTICAL RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (SSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE ÍCAMENTO MANUAL VERTICAL	m	6	6,00	Calha metálica 25 x 12 cm, inclinação 1%, sem emenda
1.5.4	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (SSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE ÍCAMENTO MANUAL VERTICAL	m	6+6+4,95+4,95	21,90	Rufo com declividade transversal
1.5.5	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	6+6+4,95	16,95	Execução de Pingadeiras com transpasse nas emendas vedadas com PU
1.5.6	MANTA ISOLANTE/TERMICA PARA TELHADO, EXCLUSIVE CONTRA-CABRO	m2	(6+6+4,95+4,95)x0,2	4,38	Manta pra emenda de rufo ou calha e parede, após aplicação de fundo primer, seco, limpo e em dia quente



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorés do Indaí				PL N°:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal N° 444 - Bairro Oswaldo Araújo				TP N°:		
Proprietário: Município de Dorés do Indaí - MG				ART N°:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global				Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência				BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO	
1.6	PAVIMENTAÇÃO E PISO					
1.6.1	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATORIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m3	6,0 x 4,95 x 0,20	5,94	Base para contrapiso	
1.6.2	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 13,5MPa, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m2	6,0 x 4,95 + ((6+6+6,25) x 1,0) calçada	49,75	Contrapiso sarrafeado e Calçada desempenada	
1.6.3	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	6,0 x 4,95 x 2 pavimentos	59,40	Cimentação após cura de 10 dias do contrapiso	
1.6.4	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLIDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORSA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60x60CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	6,0 x 4,95 x 2 pavimentos	59,40	Modelo e cor a ser definido pela Presidência, limitado ao valor do insuno do item	
1.6.5	RODAPE COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	(6+6+4,95+4,95) - 0,9 x 2 pavimentos	42,00	Rodapé com acabamento superior chanfrado	
1.6.6	SOLEIRA EM GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	0,9 x 0,2 x 2 pavimentos	0,36	soleira sob duas novas portas, padronizada na cor dos granitos existentes na edificação	
1.7	ESQUADRIAS					
1.7.1	JANELA DE VIDRO TEMPERADO 250 x 150 CM, ESPESSURA 8MM, 4 FOLHAS, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UNID.	2 unid	2,00	Janela com fechadura bate-fecha	
1.7.2	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	m2	2,5 x 0,22 x 2 unid	1,10	Peitoril com transpasse mínimo de 2,5cm de ambos lados no comprimento e pingadeira interna de 1,5cm e externa de 3cm, inclusive friso	
1.7.3	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90x210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURAVEVERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURAVEVERNIZ	un	2	2,00	Porta revestida com laminados	
1.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
1.8.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	m	15 x 2 pavimentos	30,00	Edificação existente até as novas salas	
1.8.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO, ANTI-CHAMA, TERMOFÍXO, UNIPOLAR, SEÇÃO 4 MM², 90°C, 0,6/1KV	m	15 x 2 x 3 cabos pavimentos	90,00	Alimentação de novos pontos com cabo terra e com proteção no QD	
1.8.3	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO COM SUPORTE PARA LAJOTA, OCTOGONAL COM FUNDO MÓVEL, DIMENSÕES 4"x4", EMBUTIDA EM LAJE PRÉ-MOLDADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	8	8,00	4 pontos de laje e 4 pontos de passagem, inclusive externo para futura iluminação	



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorés do Indaí				PL N°:	
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo				TP N°:	
Proprietário: Município de Dorés do Indaí - MG				ART N°:	
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global				Referência: SETOP 08/2023	
Modalidade de Licitação: Concorrência				BDI	27,07%
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
1.8.4	PONTO DE SOBREPOR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), FIXADO NA ALVENARIA/TETO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, CONDULETE EM ALUMÍNIO, CONEXÕES, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	2 unid	2,00	1 Interruptor em cada sala
1.8.5	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+1/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	16 unid	16,00	Pontos de tomadas a serem locados pela CONTRATANTE
1.8.6	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR, PARA UMA (1) LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE 1X32W-Ø78 ou 1X40W-ØT10 ou LED 1X18W-Ø78, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE BASE, REATOR E LÂMPADA	un	4 x 2 salas	8,00	Duas luminárias sobrepor led no 1º pavimento e duas luminárias embutidas no 2º pavimento, potência mínima de 32w
1.9	PINTURA				
1.9.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	6+6+5,25 x 5m	86,25	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinto 3 portas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
1.9.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	6+6+5,25 x 5m	86,25	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinto 3 portas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
1.9.3	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	(6+6+4,95+4,95) x 3,0 x 2 salas + (6,15+6,15+5,25) x 7,44 altura externa + 6,0x4,95 x 2 teto salas	321,37	Preenchimento de fissuras, Lixamento e aplicação de Selador após cura mínima de 21 dias do revestimento em argamassa. O selador deverá ter composição compatível à tinta a ser aplicada
1.9.4	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m2	6,0 x 4,95 x 2	59,40	Emassamento do teto de gesso das duas novas salas
1.9.5	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	((6+6+4,95+4,95) x 3,0 + 6,0 x 5,25) x 2 salas	194,40	Pintura com tinta PVA acrílica de 1ª qualidade, Suvnil ou similar
1.9.6	EMASSAMENTO EM ESQUADRIA DE MADEIRA COM MASSA A ÓLEO, DUAS DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	m2	(6+6+5,25) x 7,44	126,11	Pintura com tinta PVA acrílica de 1ª qualidade, Suvnil ou similar
1.9.7	(2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA A ÓLEO OU ESMALTE	m2	0,9 x 2,1 x 2 lados x 2 portas	7,56	Portas das duas novas salas
1.9.8	INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	M	0,9 x 2,1 x 2 lados x 2 portas	7,56	Portas das duas novas salas



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorcas do Indaí			PL Nº:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP Nº:		
Proprietário: Município de Dorcas do Indaí - MG			ART Nº:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
1.9.9	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM APLICAÇÃO DE SELANTE À BASE DE SILICONE	M	8,5 x 2 lados (junções de dilatação entre edificações)	17	Vedação com Poliuretano "PU" na junta vertical entre a edificação existente e a ampliação
2 REFORMA E REVITALIZAÇÃO					
2.1 COBERTURA					
2.1.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2	5 x 8,5	42,50	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinco 3 pontas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
2.1.2	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	m	22,86 x 2 + 10	55,72	Serviços corretivos nas calhas existentes
2.1.3	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROLATEJAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXOTORESUSPENSO, PARA FACHADA	m2	equivalente à área de platibanda a rebocar	51,46	Remoção de lodo e impurezas de face interna das platibandas existentes
2.1.4	RUFO E CONTRARUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	4,95	4,95	Ruífo com declividade transversal em platibanda existente que não possui o elemento
2.1.5	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	Platibanda interna: 0,60 x 22,50 (Fachada Lateral Direita) + (0,60 x 12,48) + (0,50 x 7,80) (Fundo) + 0,6 x 5 (Anexo Escada) + 0,6 x 2,08 (Anexo Escada) + 0,6 x 17,45 (Fachada Lateral Esquerda) + ((0,60 x 1,50) x 2) (Platibanda que segue) + ((0,6 + (0,6 x 10,25) + (0,50 x 7,80) (Fachada Principal)	51,46	Reboco da face interna da platibanda para posterior pintura, instalação de rufos e mantas para total estanqueidade
2.1.6	MANTA ISOLANTE/TÉRMICA PARA TELHADO, EXCLUSIVE CONTA-CAIBRO	m2	71,2 m Perímetro + 10m platibanda interna x 0,2	16,24	Manta pra emenda de rufo ou calha e parede, após aplicação de fundo primer, seco, limpo e em dia quente
2.1.7	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	71,2 m Perímetro obtido do Autocad	71,2	Implantação de Pingadeiras para proteção contra infiltrações, Executar emendas com transpases, parafusadas e vedadas com PU
2.2 PISOS E REVESTIMENTOS					
2.2.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m2xmês	Fachada Frontal: (8,63 + 8,54)/2 x 10,55 + (0,50 x 7,80) - (8,37 + 5,03 + 3,17) (Área das Janelas e Porta)	77,90	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinco 3 pontas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
2.2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	m2	Fachada Frontal: (8,63 + 8,54)/2 x 10,55 + (0,50 x 7,80) - (8,37 + 5,03 + 3,17) (Área das Janelas e Porta)	77,90	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinco 3 pontas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
2.2.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL, DEMOLIDO	m2	PISO: 34,30 x 2,23 (Área de Calçada/Rua) + 12,27 x 1,51 (Rampa Acesso ao Prédio) + 12,01 x 1,50 (Passelo Frontal) + 22,80 x 1,48 (Passelo Lateral Direito) + ((2,88 + 1,53) x 14,26)/2 (Passelo Posterior) + (19,10 x 2,25) + (12,07 x 1,17) (Passelo Lateral Esquerdo), AZULEJO: (8,63 + 8,54)/2 x 10,55 + (0,50 x 7,80) - (8,37 + 5,03 + 3,17) (Área das Janelas e Porta)	313,22	Demolição de revestimento cerâmico da fachada frontal da edificação e de todo piso externo em ladrilho.
2.2.4	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	Fachada Frontal: (8,63 + 8,54)/2 x 10,55 + (0,50 x 7,80) - (8,37 + 5,03 + 3,17) (Área das Janelas e Porta)	77,90	Regularização da fachada com Argamassa AC III para posterior revestimento



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorés do Indaí			PL N°:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP N°:		
Proprietário: Município de Dorés do Indaí - MG			ART N°:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
2.2.5	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45CM), ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	Fachada Frontal: (8,63 + 8,54)/2 x 10,55 + (0,50 x 7,80) - (8,37 + 5,03 + 3,17) (Área das Janelas e Porta)	77,90	Execução de revestimento de fachada de modelo definido pela Presidência, no valor limite do insumo do item. O assentamento será em argamassa compatível com o material e resistência à intempéries. Obedecer cura da regularização.
2.2.6	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	PISO: 34,30 x 2,23 (Área de Calçada/Rua) + 12,27 x 1,51 (Rampa Acesso ao Prédio) + 12,01 x 1,50 (Passoio Frontal) + 22,80 x 1,48 (Passoio Lateral Direito) + ((2,88 + 1,53) x 14,26)/2 (Passoio Posterior) + (19,10 x 2,25) + (12,07 x 1,17) (Passoio Lateral Esquerdo)	235,32	Cimentação de pavimentação externa após cura de 10 dias do contrapiso
2.2.7	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (25X25CM) COM JUNTA SECA, COM UMA (1) COR, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m2	PISO: 34,30 x 2,23 (Área de Calçada/Rua) + 12,27 x 1,51 (Rampa Acesso ao Prédio) + 12,01 x 1,50 (Passoio Frontal) + 22,80 x 1,48 (Passoio Lateral Direito) + ((2,88 + 1,53) x 14,26)/2 (Passoio Posterior) + (19,10 x 2,25) + (12,07 x 1,17) (Passoio Lateral Esquerdo)	235,32	Execução de Piso em ladrilho industrial após cura mínima de 10 dias da cimentação. A cimentação deverá estar isenta de poeira e umidade nos poros. Apresentar modelos para fiscalização e Presidência
2.3	ESQUADRIAS				
2.3.1	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (90X210CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO	un	1 (Sala de Arquivo)	1	Porta a ser implantada
2.4	REPAROS DIVERSOS				
2.4.1	COSTURA DE TRINÇA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4, 2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 20CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	m	3,5 (CPD/Diretoria) + 3,00+3,50+4,00 (Acessoria Jurídica) + 3,5 (Janela Plenário)	17,5	Costura com reboco armado com tela do tipo "passarinho" dobrada ou tela soldada específica, com transpasse de 20cm em cada lado
2.4.2	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM APLICAÇÃO DE SELANTE À BASE DE SILICONE	m	10,55 (Fachada Frontal) + 22,80 (Fachada Lateral Direita) + 12,78 (Fachada Posterior) + 2,23 + 17,60 (Fachada Lateral Esquerda)	65,96	Vedação de Junta Entre Edificação e Pavimentação Externa, impermeabilizando e combatendo infiltrações que causam recalques das fundações
2.4.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	0,20 x 0,20 x (0,80 + 0,60) x 8 (Salas: Secretaria, Arquivo, Bho Feminino, Bho Masculino, Acessoria Jurídica, Presidência, Bho Presidência, Bho Plenário)	0,45	Demolição de alvenaria ou vergas insuficientes existentes, para execução de novas
2.4.4	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - 01 SERVENTE X 4 HORAS DIÁRIAS	mês	1 mês	1	Limpeza durante execução interna da obra, minimizando os transtornos na edificação em uso e mobiliada
2.4.5	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPa, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	0,10 x 0,20 x (0,80 + 0,60) x 8 (Portas)	0,22	Execução de vergas sob portas existentes, transpasse mínimo de 20% e 30cm de cada lado do vão
2.4.6	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	0,30 x (0,80 + 0,60) x 8 x 2 lados + 17,5 x 0,4 (fissuras costuradas)	13,72	Recomposição de revestimento após reparos
2.4.7	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	0,30 x (0,80 + 0,60) x 8 x 2 lados + 17,5 x 0,4 (fissuras costuradas)	13,72	Recomposição de revestimento após reparos
2.4.8	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50 X 50 X 60 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	un	1 unid	1	Caixa receptora de água pluvial do confratante posterior

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Doreis do Indaí			PL N°:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP N°:		
Proprietário: Município de Doreis do Indaí - MG			ART N°:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
2.4.9	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO COLETOR DE ESGOTO LISO (IJE) DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	2 x 3m = 6m	6	Interligação da Caixa receptora do contratante à rede de drenagem da Câmara Municipal
2.4.10	LETREIRO EM AÇO INOX H=40 CM, 30 LETRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE ILUMINAÇÃO EM LED	UNID.	30 LETRAS	1	Texto "CÂMARA MUNICIPAL DE DOREIS DO INDAÍ"
2.5	PINTURA				
2.5.1	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	m ² xmês	71,2 X 6,5	462,80	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinto 3 portas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
2.5.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	m ²	71,2 X 6,5	462,80	Andaimes para trabalho em altura seguro, onde torres devem possuir fixação horizontal e equipe com cinto 3 portas ancorado em linha de vida ou estrutura estável da edificação
2.5.3	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m ²	Equivalente ao sonatório: Pintura Interna, Externa e muros Edificação	2065,32	Lixamento para remoção de películas soltas e proporcionar rugosidade ao substrato, inclusive preenchimento de fissuras com massa acrílica
2.5.4	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m ²		1120,66	Pintura com tinta PVA acrílica de 1ª qualidade, Suvnil ou similar
	ENTRADA		12,14 x 2,62 (Perímetro x Altura) + 15,46 (Teto) - 8,10 (Área da Janela)	39,17	
	SALA DE ESPERA		13,05 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 16,91 (Teto) - 2 (Área da Janela)	54,58	
	CORREDOR		29,47 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 20,58 (Teto) + 5,59 (Áreas das vigas aparentes) - 18,48 (Áreas das Portas)	97,28	
	SALA 1 - Secretaria		17,70 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 19,58 (Teto) - 5 (Áreas das Janelas) - 1,68 (Porta)	66,71	
	SALA 2 - CPD/Diretoria		17,00 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 18 (Teto) - 3 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	65,00	
	SALA 3 - Gabinete 1º Secretário		15,90 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 15,53 (Teto) - 3 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	59,19	
	SALA 4 - Cozinha/Copa		4,50 x 3,50 (Teto)	15,75	
	SALA 5 - Acessoria Jurídica		16,00 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 15,75 (Teto) + 2,10 (Área da viga aparente) - 2,85 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	61,96	
	SALA 6 - Arquivo		15,20 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 8,81 (Teto) + 5,63 (Fundo Rampas) + 3,94 (Área da viga aparente) + 1,93 (Área Pila) - 2,51 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	62,33	
	SALA 7 - Banheiro Feminino		3,71 x 1,35 (Teto)	5,01	
	SALA 8 - Banheiro Feminino		3,71 x 1,36 (Teto)	5,05	
	SALA 9 - Acessoria Contábil		13,48 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 11,22 (Teto) - 3 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	47,52	
	SALA 10 - Licitações		12,22 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 8,90 (Teto) - 3 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	41,37	
	SALA 11 - Presidência		14,54 x 3,04 (Perímetro x Altura) + 13,20 (Teto) + 2,10 (Área da viga aparente) + 3,34 (Teto BHO) - 3 (Área da Janela) - 3,36 (Área das Portas)	56,48	

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorés do Indaí			PL N°:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal N° 444 - Bairro Oswaldo Araújo			TP N°:		
Proprietário: Município de Dorés do Indaí - MG			ART N°:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global			Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência			BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO
	PLENÁRIO		47,77 x 3,95 (Perímetro x Altura) + 8,25 (Mureta de divisa Pleno/Rampa) - 47,02 (Área das Janelas) - 8,40 (Área das Portas)	141,52	
	Banheiro Feminino		3,10 x 1,70 (Teto)	5,27	
	Banheiro Masculino		2,05 x 1,70 (Área 1 Teto) + 1,22 x 1,40 (Área 2 Teto)	5,19	
	Cozinha/Copa		2,98 x 3,50 (Teto)	10,43	
	Circulação		7,84 x 3 (Perímetro x Altura) + 2,94 (Teto) - 5,04 (Área das Portas)	21,42	
	Sala dos Vereadores		12,40 x 3,00 (Perímetro x Altura) + 9,12 (Teto) - 2,40 (Área da Janela) - 1,68 (Porta)	42,24	
	Sala de Som		11,21 x 3 (Perímetro x Altura) + 6,07 (Teto) - 5,04 (Área das Portas)	34,66	
	Banheiro Feminino		1,40 x 1,61 (Teto)	2,254	
	Banheiro Masculino		1,40 x 1,61 (Teto)	2,254	
	1º LANCE RAMPA		(2,62+2,16) x 3,05 / 2 (Área Parede) x 2 + 3,66 (Teto)	18,24	
	PATAMAR		2,6 x 2,16 (Perímetro x Altura) + 1,68 (Teto)	7,30	
	2º LANCE RAMPA		(3,50 + 1) x 8,05 / 2 (Área Parede/Mureta entre Pleno/Rampa) + 0,44 x 6,45 (Área Complementar Parede) + (3,95 + 6,45) x 8,68 / 2 (Área Parede Rampa)	66,09	
	ESCALADA		4,44 x 3 (Perímetro x Altura circulaçao escada) + 1,21 x 2,02 (Teto Circulaçao) + (3+1,44)x2,63/2 (Área Circulaçao abaixo da escada) + 4,44 x 1,44 (Área abaixo do patamar) + (1,01 x 2,63) x 2 (Parte de baixo da escada) + (6,25+4,60)x2,63/2 (Área escada/sobre 1º lance) + 4,44 x 4,60 (Perímetro x Altura Patamar) + (4,60+3)x2,42/2 (Área escada/sobre 2º lance) + 4,44 x 3 (Perímetro x Altura Circulaçao 1º Pav.) + 1,21 x 2,02 (Teto 1º Pav.) - 5,24 (Áreas das Portas) - 2,16 (Área Janela)	86,41	
2,55	PINTURA ACRILICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRILICO E MASSA ACRILICA/CORRIDA (PVA)	m2	((8,05+8,23) x 12,78) / 2 (Perímetro x Altura) + (0,50 x 7,80) (Fundo) - 5,55 (Áreas Janelas Pleno) - 2,85 (Área Janela Teto)	944,66	Pintura com tinta PVA acrílica de 1ª qualidade, Suvnil ou similar
	FACHADA POSTERIOR		((8,05+8,62) x 22,80) / 2 (Perímetro x Altura) - 18,00 (Janelas Pleno) - 0,54 (Janela BHO Pleno) - 12,41 (Janelas Teto)	99,53	
	FACHADA LATERAL DIREITA		((8,53+8,59) x 17,60) / 2 (Perímetro x Altura) + ((8,53+8,59) x 2,23) / 2 (Perímetro x Altura Entrada Escada) - 24 (Janelas Pleno) - 0,54 (Janela BHO Pleno) - 12 (Janelas Teto) - 2,16 (Áreas Janelas) - 1,87 (Área Porta)	159,09	
	FACHADA LATERAL ESQUERDA		((8,53+8,59) x 17,60) / 2 (Perímetro x Altura) + ((8,53+8,59) x 2,23) / 2 (Perímetro x Altura Entrada Escada) - 24 (Janelas Pleno) - 0,54 (Janela BHO Pleno) - 12 (Janelas Teto) - 2,16 (Áreas Janelas) - 1,87 (Área Porta)	129,17	
	MURO FACHADA LATERAL DIREITA		12,70 x 2,47 (1º Lance) + 13,10 x 2,72 (2º Lance) + 13,20 x 2,90 (3º Lance)	105,28	



MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS FÍSICOS

Contratante: Câmara Municipal de Dorés do Indaíá				PL Nº:		
Endereço da Obra: Rua Distrito Federal Nº 444 - Bairro Oswaldo Araújo				TP Nº:		
Proprietário: Município de Dorés do Indaíá - MG				ART Nº:		
Regime de Execução: Execução Indireta - Empreitada por Preço Global				Referência: SETOP 08/2023		
Modalidade de Licitação: Concorrência				BDI	27,07%	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULAS	QTD	MEMORIAL DESCRITIVO	
	MURO FACHADA LATERAL ESQUERDA		13,16 x 3,03 (1º Lance) + 9,78 x 2,98 (2º Lance) + (2,65+2,33)x12,90/2 (3º Lance)	101,14		
	MURO EDIFICAÇÃO/ESTACIONAMENTO		((2,33+2,80) x 12,30) / 2 (Lado Edificação) + (((2,33+2,45) x 12,08) / 2 (Lado Estacionamento) (((2,47+2,81) x 17,75) / 2) x 2 (Muro Fachada) + 0,55 x 2,86 (Pilar Portão) + 0,61 x 2,42 (Pilar Portão)	60,42		
	FACHADA PÁTIO		11,15 x 0,79 (Mureta Externa) + (0,34 x 9,03) + (0,38 x 0,56) (Mureta Interna) + (1,56 x 2,01) x 2 (Padrão) + 0,17 x 2,26 (Pilar)	96,77		
	MURETA GRADIL + PADRÃO			18,75		
	MURO POSTERIOR		14,30 x 3,50 (1º Lance) + 19,73 x 3,70 (2º Lance)	123,05		
	FACE INTERNA DE PLATIBANDAS		Platibanda interna: 0,60 x 22,50 (Fachada Lateral Direita) + (0,60 x 12,48) + (0,50 x 7,80) (Fundo) + 0,6 x 5 (Anexo Escada) + 0,6 x 2,08 (Anexo Escada) + 0,6 x 17,45 (Fachada Lateral Esquerda) + (0,60 x 1,50) x 2 (Platibanda que segue) + (0,6 x 10,25) + (0,50 x 7,80) (Fachada Principal)	51,46		
2.5.6	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	m2	1 x 2,74 (Portão Social) + 2,21 x 11,00 (Gradil Fachada) + 2,75 x 1,53 (Portão Corredor Lateral) + 1,61 x 2,28 (Portão de acesso Edifício/Estacionamento) + 4,62 x 2,77 (Prtão Garagem)) x 2 lados + 0,5 x 44,96 (Calhas)	117,93	Pintura de Esquadrias Metálicas e Calhas existentes, sob superfície limpa	
2.5.7	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL)	m2	0,80 x 2,10 x 2 lados x 22 (21 Portas existentes + 1 a ser instalada)	73,92	Revitalização de portas existentes	

21.338.295/0001-80

CONSTRUTORA IGNEA LTDA
Av. Santa Cruz, nº 158 - São Sebastião
CEP 35810-000 - DORES DO INDAÍÁ - MG

Dorés do Indaíá-MG, 21 de Maio de 2024.

Ricardo Adriano Ferreira Júnior
Engº Civil CREA-MG 239.924/D